

マルナカ新居浜本店
2階にある婦人服専門
店「ノア」は、豊富な品
揃えで買い物に来たら
「自分の好きな服に必ず
出会える」と50代〜

先取りサマーセール
10%〜最大50%オフ
6/18(火)〜



▲お客様に丁寧にアドバイスするスタッフ



▲品揃えも豊富 ▲人気の「エスタシオン」

70代の女性層から絶大
な支持を得ています。
店内に並ぶ女性服は、
カジュアルからエレガ
ントまで幅広く勢ぞろ
い。デザインは、流行の

ものから飽きのこない
定番までラインナップ。
常時40社近くのブラン
ドと取り引きし、毎日入
荷しているのも驚き!
また着やすく、お値段
お手頃と財布に優しい
のも嬉しい。

バッグやアクセサリー
りなどの小物類、靴も
おすすめ。中でも四国
ではあまり取り扱って
いない「エスタシオン」
の靴に注目。靴職人が
一足ずつ丁寧に作り、
抜群の履き心地とカラ
フルな色使いと个性的
なデザインが大人気で
す。

NOA (ノア) フードコート横です
新居浜市上泉町12-1 マルナカ新居浜本店2階
10:00~19:00 無休 0897-66-7877

ノアフジグラン 西条店も セール同時開催

NOAで新たな自分発見
豊富な品揃えが50〜70代に人気

同店では6月18日
(火)から先取りサマー
セールを開催。10%〜
最大50%オフなのでこ
の機会をお見逃しなく
ノアで新たな自分を発
見しませんか?

「ゴールドジム新居浜愛媛」
尾山 パウロさん (52)



「安全にトレーニングを」

新居浜市郷5の7の50
(0897-335026)

毎日マシンをメンテナンス



防水や建築などを行う
同社で、責任者として奮
闘する松本さん。最初は
ゴールドジムで16年勤
務している日系3世の尾
山さん。トレーナーな
ら、

「株式会社ミネモリ」
松本 勇希さん (29)



「現場は安全が第一」

新居浜市清水町9の37
(0897-3242805)

弁護士板谷淳一の法律相談
賃貸借契約の更新拒絶について 第77回

Q 老朽化した賃貸
建物を取壊すため、
賃貸借契約の更新を
拒絶して賃借人に明
渡しを求めましたが、
賃借人から立退料を
求められました。明
渡しにあたり必ず立
退料を支払う必要が
ありますか?

A 賃借人からの更新
拒絶が認められるた
めには「正当事由」が
必要ですが、この「正
当事由」の有無を判
断するための主要な
事情は、当事者双方
の建物使用の必要性
でありまして、立退
料の支払いなどとい
う他の事情はその補
完要素になるに過ぎ
ません。そのため、ご
質問の事案も、倒壊
の危険があるなど老
朽化が著しく賃借人
に高度の必要性が認
められる場合には、
立退料の支払いがな
くても「正当事由」が
認められますが、そ
こまで老朽化してい
ない場合には立退料を
提供しなければ認め
られません。可能性もあ
ります。

新居浜法律事務所
TEL 0897-47-4371
新居浜市一宮町1丁目
12-47 2F
(新居浜市役所近く)

高橋さんピアノリサイタル
しこちゅ〜ホール6/30

新居浜市とゆかりの
深い音楽家、高橋里奈
さんがトーク付きピア
ノリサイタルを6月30
日、四国中央市市民文
化ホール(四国中央市
妻鳥町)で開催します。
高橋さんはドイツの
国立ベルリン芸術大学
を2015年卒業後、
幅広く活動する国際実
力派のピアニストで、
これまでに5枚のアル
バムを発表しています。

当日はバッハやショ
パンなどクラシックの
名曲を演奏します。開
演14時、開場13時15分。
全席自由で前売りは
一般3000円、高校
生以下1500円、未
就学児は入場不可。当
日券は各500円増し
です。

(問) 0896594
510 (四国中央市市
民文化ホール)

▲国際実力派ピアニストの高橋さん

おもしろSHOPにおまかせください!!
買い取りのことでお困りでしたら、お気軽にご相談ください

お見積り無料!
毎月イベントも開催中!!
品揃え充実!

アンティーク家具 流行の家電 食器からインテリアまで

新居浜市・四国中央市へ 出張買取査定無料

おもしろSHOP 西条店 ☎(0897)52-0778
住 西条市飯岡1548-8 HP http://r-tec2008.jp/
営 AM10:00~PM7:00 blog おもしろSHOPの得々通信

あなたの「困った」を解決! お気軽にご相談ください。

遺品整理 生前整理 リフォーム 便利屋
特殊清掃 ゴミ屋敷

優彩は 資格をもったプロが責任をもち対応
地元、新居浜のお店だから安心!

株式会社 優彩
住/新居浜市中筋町2-3-15
✓ 遺品整理・特殊清掃・写真見直し
✓ ペット多頭飼育
✓ 便利屋・東子エリア
まずはお気軽にご連絡ください。 代表 伊藤

090-7571-5690

梅雨の早割 エアコンクリーニング
キャンペーン 期間/6月まで 本格的な夏に入る前に!

エアコン2台以上で
1,100円/1台引き!
※通常価格¥2,100(税込) ※お掃除機付きエアコンは1台につき+8,800円

さらに! 「まいたうん見た」で
防カビタンコート
無料サービス (約1年間持続)

おそうじ本舗の
エアコンクリーニングの「ココ」がスゴイ!!
業界初 シャワーヘッドなどTVCMで話題の「微細な泡」で汚れを落とす

ハウスクリーニングの全国チェーン
おそうじ本舗 新居浜西店 HPはこちら

0120-491-017

パート募集
日当3,000円程
仕事内容/清掃、リネン交換・運搬の軽作業
時間/9:00~2時間ほど
未経験者、小さいお子様がいらっしゃる方大歓迎
担当/高橋

創業100年 丁寧なご供養の専門店
竹原石材
カタチではなく、ご先祖様を尊ぶことがご供養

お墓のお片づけ
ちゃんとご先祖様を
供養してから片づけたい...!
そもそもどこに頼めばいいの?
費用のこともすごく気になる...

これらのお悩み、
全て竹原石材にお任せください!

見積り・相談 無料
お墓・お仏壇じまい
お墓・お位牌ご供養ことは全てお任せください

霊標彫刻 位牌彫刻

before after

有限会社 竹原石材
お問い合わせ TEL 0897-37-0615
新居浜市西の土居町1-8-2 竹原石材 検索

HP・事例多数掲載中▼▼▼
ローソン 金栄小 セブンイレブン
はま寿司 DCM 竹原石材
慈眼寺 桶中央通り

DCM新居浜西店入口そば

アルファスマート星越
価格 2,600万円
8F角部屋 ※新築より未使用

洋室 6.0帖 洋室 6.0帖
LDK 17.6帖 和室 4.5帖
洋室 6.0帖

キッチンのみ 4.4帖
バルコニー

案内即時OK

※北新町・庄内町:貸駐車場有 ※八幡町・東雲町:宅地有

売物件募集中 土地・戸建・マンションなどお気軽にご相談ください。

中央不動産情報センター
愛媛県知事許可(4)5064号
新居浜市徳常町8番4号(ヤクルト会館西隣)
TEL.0897-34-2103 FAX.0897-34-2106 http://34-2103.com