



家を考えることは、  
家族を考えること。

# 大切なお住まいをリフォームするなら 「住友不動産の新築そっくりさん」



築47年  
のお家が  
大変身



築38年  
のお家が  
大変身



築42年  
のお家が  
大変身



Before After



Before After

“まるごとリフォーム”から  
“部分リフォーム”まで、  
住まいの再生なら  
新築そっくりさんに  
おまかせください。

## 安心の8大特典

まだ使える基礎や柱を活かすことで、建替えや部分リフォームよりも  
優れる数々のメリットを実現しています。

- 1 建て替え費用の<sup>※1</sup>5割～7割
- 2 完全定価制<sup>※2</sup>
- 3 大地震に備え安心の耐震補強<sup>※3</sup>
- 4 住みながら工事で引越不要<sup>※4</sup>
- 5 経験豊富な専属の施工統括者
- 6 ご相談からお引渡しまで一貫して担当
- 7 独自の充実した検査体制
- 8 住友不動産ならではのお客様センター／アフターサービス

※1 当社比。※2 お客様のご要望による工事内容の変更がない場合に限ります。※3 一部の建物を除きます。※4 お住まいの状況により実施できない場合がございます。

**無料** 建物診断から耐震診断及びプラン提案まで費用はかかりません。  
あなたにピッタリのリフォームをご提案します。